

Uchwała nr 6/2019/VIII
Nadzwyczajnego XLII Okręgowego Zjazdu Lekarzy
Wielkopolskiej Izby Lekarskiej
z dnia 06 kwietnia 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 13/2017/VII XXXIX Okręgowego Zjazdu Lekarzy Wielkopolskiej Izby Lekarskiej z dnia 1 kwietnia 2017 r. w sprawie prac inwestycyjnych na nieruchomości Wielkopolskiej Izby Lekarskiej – budynek „C” (biurowo-konferencyjny) oraz uchwały nr 22/2018/VII XL Okręgowego Zjazdu Lekarzy Wielkopolskiej Izby Lekarskiej w sprawie zmiany uchwały nr 13/2017/VII XXXIX Okręgowego Zjazdu Lekarzy Wielkopolskiej Izby Lekarskiej z dnia 1 kwietnia 2017 r. w sprawie prac inwestycyjnych na nieruchomości Wielkopolskiej Izby Lekarskiej – budynek „C”

Na podstawie art. 24 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 2 grudnia 2009 roku o izbach lekarskich (Dz. U. z 2018 roku poz. 168 tekst jednolity) w związku z § 6 ust. 3 oraz § 8 ust. 2 uchwały nr 44-03-IV Naczelnej Rady Lekarskiej z dnia 24 lutego 2003 r. w sprawie zasad gospodarki finansowej samorządu lekarzy, w celu kontynuacji rozpoczętych prac inwestycyjnych związanych z rozbudową budynku "C", uchwala się co następuje:

PREAMBUŁA

Na podstawie uchwały OZL nr 13/2017/VII XXXIX z dnia 1 kwietnia 2017 roku (zwanej dalej „Uchwałą 2017”) oraz zmieniającej ją uchwały OZL nr 22/2018/VII XL z dnia 11 marca 2018 roku (zwanej dalej „Uchwałą 2018”, zwanych dalej łącznie „Uchwałami inwestycyjnymi”), Okręgowa Rada Lekarska została uprawniona do wydatkowania środków finansowych w celu realizacji inwestycji budowlanej, polegającej na rozbudowie budynku „C”. Inwestycja miała na celu pozyskanie dodatkowej powierzchni biurowej i konferencyjnej, gdyż posiadane do tej pory zasoby lokalowe nie pozwalały na zaspokojenie potrzeb Izby w zakresie realizowanych przez nią zadań ustawowych. Ponadto, w trakcie prac koncepcyjnych, ujawniły się problemy geodezyjne posadowienia nieruchomości, co jest szczególnie niebezpieczne w kontekście planowanej inwestycji na działce sąsiedniej przez innego inwestora. Okręgowa Rada Lekarska Wielkopolskiej Izby Lekarskiej podjęła działania mające na celu rozpoczęcie procesu inwestycyjnego, które miały również doprowadzić do uporządkowania spraw formalnych związanych z nieruchomością. W związku z radykalnym wzrostem cen materiałów budowlanych i usług, jaki wystąpił w roku 2018 okazało się, że nie jest możliwe przeprowadzenie planowanych prac w ramach środków przeznaczonych na ten cel przez XXXIX oraz XL Okręgowy Zjazd Lekarzy WIL. W związku z powyższym, w celu rozwiązania narastających problemów organizacyjnych związanych z działalnością dydaktyczno-szkoleniową, pozyskano dodatkową powierzchnię w oparciu o umowę najmu sal konferencyjnych. Tym samym zaistniała potrzeba modyfikacji dotychczasowych uchwał inwestycyjnych OZL w celu kontynuowania rozpoczętego procesu inwestycyjnego w zakresie zwiększenia bazy lokalowej WIL. Jednocześnie, z uwagi na umiejscowienie nieruchomości na granicy działek nie ma możliwości przeprowadzenia procesu

wyburzenia nieruchomości i posadowienia jej na nowo, dlatego jedynym rozwiązaniem jest kontynuacja prac polegających na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie istniejącego budynku.

§ 1

1. Nadzwyczajny XLII Okręgowy Zjazd Lekarzy Wielkopolskiej Izby Lekarskiej wyraża wolę kontynuowania podjętych do tej pory prac inwestycyjnych związanych z rozbudową budynku „C” w celu zwiększenia dotychczasowej bazy lokalowej Izby, zapewnienia jej możliwości prawidłowej realizacji ustawowych zadań nałożonych na samorząd lekarski, a także rozwoju dotychczasowych form działalności.
2. Łączna wartość środków przeznaczonych na kontynuowanie realizacji prac inwestycyjnych, o których mowa w ust. 1, na lata 2020-21 zostanie przedstawiona kolejnemu Okręgowemu Zjazdowi Lekarskiemu do zaakceptowania, po dokonaniu przez Okręgową Radę Lekarską Wielkopolskiej Izby Lekarskiej oszacowania wartości tych prac. Środki finansowe, wydatkowane na podstawie Uchwał inwestycyjnych, zostaną uwzględnione i rozliczone w ramach kwoty, o której mowa w zdaniu poprzedzającym.
3. W związku z powyższym Okręgowy Zjazd Lekarzy WIL zobowiązuje Okręgową Radę Lekarską WIL do opracowania koncepcji prowadzenia dalszych prac inwestycyjnych związanych z rozbudową budynku „C” uwzględniających zmienione uwarunkowania rynkowe i organizacyjne, tj. sytuację na rynku towarów i usług budowlanych oraz pozyskanie w roku 2018 przez Izbę sal konferencyjnych w oparciu o umowę najmu.

§ 2

1. Skreśla się § 1 i § 2 ust. 2 -4 Uchwały 2017 w brzmieniu uzupełnionym regulacją § 1 ust. 1 i 2 Uchwały 2018.
2. Skreśla się § 3 ust. 1 Uchwały 2017.

§ 3

1. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Okręgowej Radzie Lekarskiej Wielkopolskiej Izby Lekarskiej.
2. Pozostałe postanowienia Uchwał inwestycyjnych pozostają bez zmian.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Nadzwyczajnego XLII Okręgowego
Zjazdu Lekarzy

lek. Karolina Piasecka-Stryczyńska

Przewodniczący
Nadzwyczajnego XLII Okręgowego
Zjazdu Lekarzy

lek. Krzysztof Połec